



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

AÑO 2026

MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS

Número de expediente: 34 **Letra:** P **Pág. N°:** 33

Autor/res: Notas Particulares

Extracto: Piano, Gisel Alejandra. Eleva nota solicitando Regularización Dominial

Fecha de Entrada: 2026-09-03



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

PROYECTO DE

VISTO:

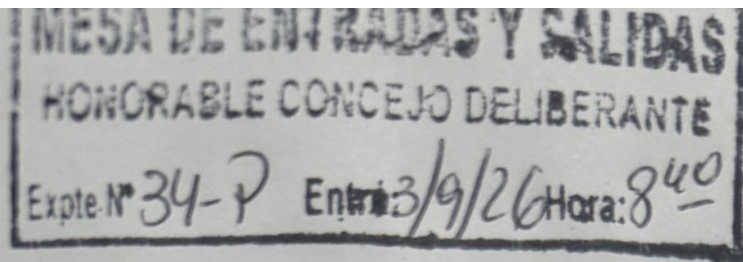
CONSIDERANDO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE CORRIENTES**

Piano, Gisel Alejandra. Eleva nota solicitando Regulación Dominial



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"



Corrientes, 03 de Septiembre de 2026

Ref: Expte N° 89-P-2026 - PIANO GISEL ALEJANDRA- Lote 7 - A
A1-094067-1 - SOLICITA RESCISIÓN COMODATO FOLIO 11 Y A
CONFORME CARTA ORGÁNICA ART. 14 Y ORDENANZAS 3617

Al Sr. Presidente del Honorable Concejo Deliberante de la Ciud

S/D

De mi mayor consideración:

I- OBJETO:



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

> _"El Gobierno Municipal actúa bajo los principios de autonomía democrática... promoviendo el desarrollo local de manera integral común... Las políticas municipales tienen los siguientes objetivos: la radicación de asentamientos urbanos precarios, ejecutando planes con la Nación y la Provincia, para la provisión de infraestructura priorizando a las personas en situación de vulnerabilidad social y el cumplimiento de los fines sociales de la actividad urbanística y la intervención en el mercado de tierras..." _

El Comodato de Folio 11 en su Cláusula *PRELIMINAR* invoca el Art. 14 como fundamento para el préstamo.

III - INCUMPLIMIENTO MANIFIESTO:

Los comodatarios han incumplido el fin social del Art. 14 citado



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

Conforme Folio 14 de fecha 14/08/2025 firmado por Agrim. Raúl Director Gral. de Catastro, el inmueble es "Reserva Municipal donación de la Sucesión de JUAN JOSE RIVERO y JULIO ANTONIO" por *Ordenanza N° 3617 de fecha 26 OCT 2000* (Reserva 32.962.405,86 m2 = Total 95.402,89 m2) inscripta en Registro Propio 10565 Año 1940 y Reg. Municipal T°9 F°94 Finca 191 Año 1999 36351-1, y su correctiva "Ordenanza N° 3670 de fecha 24 OCT 2000" lotes 1 al 17 y 20 al 28 en Manzana E de Mensura 12667-U.

V - PETITORIO:

Por todo lo expuesto, solicito a ese Honorable Cuerpo:

- 1) Se dicte "Resolución de Rescisión" del Comodato de Folio 14 del Art. 14 Carta Orgánica y estado de baldío.



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

SECRETARÍA DEL H.C.D.

Ref. Expte. N°: 34-P-2026

A PRESIDENCIA DEL HCD

Por la presente se remite el Expediente de referencia, para su conocimiento.

Sugiriendo salvo mejor criterio el pase a la Prosecretaria del HCD en el caso de que considere que corresponda su incorporación al orden del día para ser tratado en Sesión Ordinaria del HCD.

Atentamente

SECRETARIA DEL H.C.D.

Corrientes, 2026-09-03



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

PRESIDENCIA DEL H.C.D.

Ref. Expte. N°: 34-P-2026

E/Proyecto de Nota. Notas Particulares

A LA DIR. DE LABOR PARLAMENTARIA:

Se remite las presentes actuaciones para su incorporación en el Orden del Día correspondiente a la próxima **SESIÓN ORDINARIA**.

Atentamente

PRESIDENCIA DEL HCD

Corrientes, 07 de septiembre de 2026



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

DIRECCIÓN GENERAL DE LABOR PARLAMENTARIA

Expte. N°: 34-P-2026

Fecha de ingreso: 09/09/2026

A LA SECRETARIA DE COMISIONES

De acuerdo a lo resuelto en la SESIÓN ORDINARIA realizada el día,
10/09/2026

Se remite el Expediente de referencia, para que se gire a las comisiones

DIRECCIÓN GENERAL DE LABOR PARLAMENTARIA

Corrientes,



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Corrientes
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

PROSECRETARIA DEL H.C.D.

Ref: Expte. N°: 34-P-2026

Fecha de ingreso: 07/09/2026

A DIRECCIÓN DE LABOR PARLAMENTARIA

Analizadas las actuaciones de referencia y cumplimentado los requisitos establecidos por la Carta Orgánica Municipal y nuestro Reglamento Interno, se remite el mismo habiendo sido incluido en el orden del día, de la sesión de fecha

Atentamente

PROSECRETARIA DEL H.C.D.

Corrientes,