



**MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

Corrientes,

13 JUL 2017

6564

ORDENANZA N°

VISTO:

El Proyecto de Ordenanza de Regulación de Talleres Mecánicos de vehículos automotores presentado por el Departamento Ejecutivo Municipal y;

CONSIDERANDO:

Que, en los últimos años en la Ciudad de Corrientes ha proliferado la instalación de talleres mecánicos de reparación de vehículos, generándose muchas veces molestias en el entorno urbano, ya que la actividad se desarrolla sin un marco de regulación específica para las situaciones particulares que la misma conlleva.

Que, es necesario elaborar una reglamentación que regule este tipo de actividad de manera particularizada, estableciendo categorías según su grado de molestia en el entorno y definiendo a partir de ello una zonificación adecuada, buscando evitar conflictos relativos a usos antagónicos.

Que, entre las problemáticas más recurrentes en relación al tema, encontramos que muchos de los talleres mecánicos de automóviles realizan habitualmente sus tareas de reparación en el espacio público, obstaculizando el tránsito peatonal y vehicular, y no está demás establecer la prohibición de estas prácticas en una norma vinculante a la habilitación comercial.

Que, por lo expuesto se realizó un Proyecto que busca establecer de manera general un marco normativo con las disposiciones mínimas que deben cumplir los talleres mecánicos de vehículos automotores.

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

ART.-1º: DEFINASE para el ejido municipal de la Ciudad de Corrientes tres categorías de talleres mecánicos de reparación de vehículos, según el grado de molestias que generan en su entorno:

1.1-Talleres de Baja Complejidad. Categoría 1 - Servicio Comercial del Automotor de Baja Complejidad:

Se incluyen en esta categoría a los establecimientos destinados a talleres de reparación de vehículos automotores (automóviles, camionetas y análogos) que comprendan únicamente los siguientes trabajos: taller mecánico de frenos; de embragues; de bobinajes; de electricidad; de baterías; de tapicería;



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

..2//

6564

Corrientes, 13 JUL 2017

ORDENANZA N°

de amortiguadores; cambio de correas y filtros; elásticos y soldaduras; y los servicios brindados a éstos; tales como gomería, lavaderos, etc.

1.2 Talleres de Media Complejidad. Categoría 2 - Servicio Comercial del Automotor de Mediana Complejidad: Se incluyen en esta categoría a los establecimientos destinados a talleres de reparación de vehículos-automotores (automóviles, camionetas y análogos) que comprendan los trabajos incluidos en la Categoría 1 y los siguientes: taller de reparación de carrocerías; de pintura; taller motor, rectificación de motores; taller de niquelados; y los servicios brindados a éstos, tales como gomería, lavaderos, etc.

1.3 Talleres de Alta Complejidad. Categoría 3 - Servicio Comercial del Automotor de Gran porte: Se incluyen en esta categoría a los establecimientos destinados a taller de mecánica general pesada, uso que realiza la recuperación de piezas especiales (torneado, soldadura, fresado, ajuste, etc.) a escala de vehículos pesados. Comprende mecánica de máquinas pesadas y todos los servicios brindados a éstos, como gomería, lavaderos, etc.

ART.-2°: PROHÍBASE el emplazamiento de talleres mecánicos en los siguientes lugares:

- a. En manzanas donde existiesen establecimientos educativos o de salud, frente a éstos equipamientos cuando se tratare de talleres de Categorías 2 y 3.
- b. Frente a plazas paseos o parques públicos.

ART.-3°: DETERMÍNESE para el ámbito de la ciudad de Corrientes como zonificación admisible para la actividad "talleres mecánicos" según su categoría, lo que establece en el Anexo I de presente Ordenanza, sin perjuicio de establecido en el artículo precedente.

ART.-4°: MODIFIQUESE la Planilla N° 3 "Usos según Distritos", hojas N° 3 y según Anexo I de la presente.

ART.-5°: LOS talleres mecánicos, cualquiera fuera su categoría, no podrán desarrollar ningún tipo de tareas de reparación, mantenimiento, o limpieza de vehículos en el espacio de dominio público de la Municipalidad de Corrientes. El predio deberá contar con la superficie necesaria para el guardado de todos los vehículos de los clientes del titular de la actividad comercial.

VISTO:
CONCEJO
Y PROM
EJECUTI
POR LO



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

..3//

Corrientes,

13 JUL 2017

ORDENANZA N°

6564

ART.-6°: LA Secretaría de Ambiente tendrá la facultad de exigir requerimientos y documentaciones necesarios para otorgar la habilitación comercial correspondiente. Deberán cumplir con las normas nacionales vigentes de Higiene y Seguridad que correspondan al rubro. Pudiendo la Municipalidad ejercer el control del cumplimiento de las mismas, exigiendo las certificaciones correspondientes. (Desratización, elementos de protección contra incendios, sistemas de control de ruidos molestos, y cualquier otro que considere necesario.)

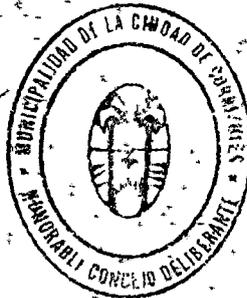
ART.-7°: LA presente Ordenanza será refrendada por el Señor Secretario del Honorable Concejo Deliberante.

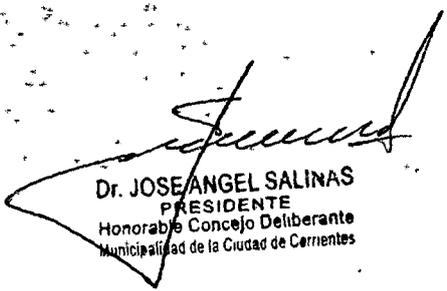
ART.-8°: REMITIR la presente al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.

ART.-9°: REGISTRESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE.

DADO EN EL RECINTO DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE A LOS TRECE DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.


RICARDO JUAN BURELLA
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes



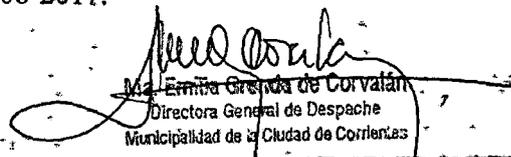

Dr. JOSE ANGEL SALINAS
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes

VISTO: LA ORDENANZA N° 6564 SANCIONADA POR EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EL 13-07-2017.

Y PROMULGADA: POR RESOLUCIÓN N° 1624 DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL EL 09-08-2017.

POR LO TANTO: CUMPLASE.




Mercedes Granda de Corvalán
Directora General de Despacho
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES		
DIRECCION GENERAL DE DESPACHO		
	FECHA	HORA
ENTRADAS	03 AGO. 2017	12HS
SALIDAS		



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

..5//

6564

Corrientes, 13 JUL 2017

ORDENANZA N°

ANEXO I

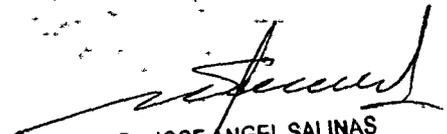
Planilla N°3. "Usos según Distritos". Hoja 5

TIPO	USOS SEGUN DISTritos														Especificaciones				OBS.			
	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	1000P UC	800P UC	A	P		P	P	
SERVICIOS																						
Idem. Categoría 2 (mediana complejidad)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	P	P		
Idem. Categoría 3 (alta complejidad)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	P	P		
Estacionamiento de vehículos	P	P	P	P	P	P	P	P	P	-	1000	1000	1000	P	P	P	A	A	-	P	Sip	
Lavadero de Autos	200	200	200	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	200	200	-	A	-	-	Sip
Estacion de radio o televisión (plantas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	P	-	Sip
Servicios funerarios o depósito y/o garage	-	-	P	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	A	A	-	P	Sip
Servicios funerarios (oficina)	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	A	A	-	P	Sip
Veletorios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	-	-	Sip
Hotel	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	-	-	-	-	Sip
Motel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sip
Servicio con algun proceso industrial o artesanal con grado de molestia 3 y 4	200	200	200	200	200	200	P	P	-	-	-	-	100	200	P	P	-	-	-	-	-	Sip

NOTA: El distrito R3 comprende R3a y R3b - El distrito E1 comprende E1a y E1b- El distrito EM comprende EM1, EM2 y EM3- El distrito Rp comprende Rpa, Rpb, Rpc


RICARDO JUAN BURELLA
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes




Dr. JOSE ANGEL SALINAS
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes