



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**

Corrientes, 14 de Diciembre de 2015

**ORDENANZA N° 6384**

**VISTO:**

La ordenanza N° 5284, mediante la cual se adhiere a la ley Provincial N° 5470 que establece el “Régimen de Promoción de Inversiones”, la ordenanza 6020 por la que se aprueba el Master Plan Santa Catalina, la ordenanza N° 6224 que aprueba el Código Fiscal Municipal, la Ordenanza Tarifaria N° 6223 y la ordenanza N° 5872, de creación del Parque Industrial Tecnológico y sus modificatorias y;

**CONSIDERANDO**

Que, a través de la ordenanza 5284, la Municipalidad de la ciudad de Corrientes se adhirió a la ley provincial N° 5470 de régimen de promoción de inversiones productivas por el plazo de diez años, con el objeto de otorgar exenciones y deducciones temporales a permanentes (en las diversas tasas, impuestos y/o contribuciones) a nuevos emprendimientos vinculados a los sectores agropecuarios, agroindustrial, industrial, turísticos, recreación y esparcimiento.

Que, el espíritu de la norma es incentivar la inyección de empresas que generan valor agregado en origen y nuevos puestos de trabajo.

Que, por otra parte, la ordenanza N° 6020 aprueba el Master Plan Santa Catalina, incluyendo el predio destinado al Parque Industrial Tecnológico Santa Catalina creado por la ordenanza N° 5872.

Que, el decreto N° 915/2010 Resolución Reglamentaria Ministerio de Industria 40/2010 crea la Normativa Vigente para Parques Industriales, en el marco del cual el Parque Industrial Tecnológico Santa Catalina ha obtenido el Registro N° 2015/0167 en el Registro Nacional de Parques Industriales.

Que, resulta necesario establecer la reglamentación con especificaciones del régimen de promoción de inversiones que beneficiará a los emprendimientos industriales que se radiquen en el mencionado Parque Industrial Tecnológico.

Que, el Honorable Concejo Deliberante posee atribuciones para dictar la presente norma.



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**

..2//

Corrientes, 14 de Diciembre de 2015

**ORDENANZA N° 6384**

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**PARTE GENERAL**

**ART.-1°:** CREAR una Comisión Mixta, conformada por el Secretario de Economía y Finanzas, el Secretario de Desarrollo Productivo y Economía Social y un Representante del Fideicomiso Santa Catalina, la cual se constituirá como la Autoridad de aplicación de la presente ordenanza, sin perjuicio de la intervención que corresponda a otras reparaciones en el ejercicio de las funciones que les atribuyen las Normas respectivas.

**ART.-2°:** LAS Autoridades deberán realizar un informe anual que contenga información sobre los beneficiarios del régimen, las exenciones otorgadas, el grado de cumplimiento de los proyectos y su impacto socio económico en la jurisdicción de la Ciudad de Corrientes, elevándose las copias al Honorable Concejo Deliberante.

**ART.-3°:** CREAR una nueva zona tributaria en concordancia con la definida en la Ordenanza 6020 del Master Plan Santa Catalina para el predio destinado al Parque Industrial Tecnológico Santa Catalina.

**REGIMEN DE PROMOCION DE INVERSIONES PARA NUEVAS**

**RADICACIONES EN EL PARQUE INDUSTRIAL TECNOLOGICO**

**“SANTA CATALINA”**

**ART.-4°:** CREAR un “Régimen de Promoción de Inversiones” para las empresas radicadas en el Parque Industrial Tecnológico Santa Catalina.



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**

..3//

Corrientes, 14 de Diciembre de 2015

**ORDENANZA N° 6384**

**ART.-5°:** SE define como unidad productiva al grupo de personas, bienes materiales y financieros, con el objetivo de producir algo o prestar un servicio que cubra una necesidad y, por el que se obtengan beneficios.

**ART.-6°:** ESTABLECER que las unidades productivas que se radiquen en el Parque Industrial Tecnológico Santa Catalina, gozaran de deducciones del 50% por un plazo de 10 (diez) años sobre el impuesto inmobiliario urbano/subrural, conforme el artículo 2 de la ordenanza 5284.

**ART.-7°:** ESTABLECER que las unidades productivas que se radiquen en la zona tributaria definida dentro de los límites del predio del Parque Industrial Tecnológico Santa Catalina, durante un plazo de 5 (cinco) años gozaran de exenciones o reducciones de pago de tasas, derechos y contribuciones en los porcentajes y en las condiciones que para cada caso establezca el Departamento Ejecutivo Municipal, por resolución, conforme al artículo 8 del Código Fiscal Municipal (ordenanza N° 6224).

**ART.-8°:** LAS unidades productivas que se radiquen en la Zona tributaria, contarán con prioridad para la realización de trámites a realizarse en la Agencia de Recaudación Correntina ACOR.

**CONDICIONES PARA SER BENEFICIARIO**

**ART.-9°:** LOS beneficios se otorgaran a los titulares de las unidades productivas inscriptos en el registro habilitado a tal fin, en la Subsecretaria de Industria, y cuyo proyecto haya sido aprobado previamente por la Subsecretaria de Industria dependiente de la Secretaria de Desarrollo Productivo y Economía Social.

No podrá acogerse a este régimen las personas condenadas por delitos penales, tributarios y económicos.



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**

..4//

Corrientes, 14 de Diciembre de 2015

**ORDENANZA N° 6384**

La persona Física o Jurídica no podrá tener deudas exigibles con el Municipio al momento de presentada la solicitud.

**ART.-10°:** PARA acogerse a los beneficios establecidos en la presente, las empresas deberán dar cumplimiento a los siguientes requisitos generales:

- a) Las empresas deberán instalarse o ampliar su infraestructura dentro del predio del Parque Industrial tecnológica Santa Catalina, definido en el Master Plan Santa Catalina.
  - b) Presentación de un proyecto de instalación o de expansión industrial de acuerdo a los modelos que determine la Subsecretaria de Industria de la Municipalidad de Corrientes.
  - c) Los proyectos de inversión presentados deberán adecuarse a las normas nacionales, provinciales y municipales en materia de medio ambiente, sanidad, bromatología, construcción, habilitación y todo requerido que habilite a la empresa a realizar la actividad.
- El departamento ejecutivo podrá eximir del cumplimiento de alguno de los requisitos citados en el artículo anterior a aquellos emprendimientos que considere de relevancia estratégica para el desarrollo económico de la Ciudad de Corrientes.

**ACTIVIDADES COMPRENDIDAS EN EL REGIMEN DE PROMOCION  
INDUSTRIAL**

**ART.-11°:** LAS actividades comprendidas en el presente régimen son aquellas contenidas en el título I, Art 3 de la Ley Provincial N° 5470 pudiendo la autoridad de aplicación definida en la Ordenanza del Parque Industrial N° 5872 y sus modificatorias, incorporar actividades por considerarlas estratégicas para el desarrollo productivo de la Ciudad.

**ART.-12°:** EL Departamento Ejecutivo determinara los beneficios a petición de los interesados y se otorgaran por un periodo de tiempo determinado.

**ART.-13°:** LOS porcentajes de reducciones y/o exenciones se determinan en base al análisis de los proyectos presentados, considerando las siguientes variables:

- Superficie efectivamente ocupada y afectada al proyecto.



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**

..5//

Corrientes, 14 de Diciembre de 2015

**ORDENANZA N° 6384**

- Puestos de trabajos nuevos a generar.
- Sustitución de importaciones.
- Desarrollo de proveedores indispensables para cadena productiva estratégicas de la ciudad.
- Agregado de valor a materias primas locales.
- Producción limpia y cuidado del medio ambiente: tratamiento de los desechos y residuos.

**ART.-14°:** SE entiende por inversión a todo sacrificio económico que implique la asunción de riesgo empresario en el marco del proyecto presentado y que se destine a los siguientes rubros:

- Infraestructura.
- Maquinaria y equipamiento.
- Investigación y Desarrollo.

**ART.-15°:** PARA solicitar el beneficio se deberá iniciar expediente con la siguiente documentación que reglamente en ejecutivo para dicha solicitud.

(Reglamento: El expediente de inicio del trámite deberá contener:

- Formulario de solicitud.
- Plan de Negocios/Proyecto de Inversión para las nuevas radicaciones.
- Inscripciones en AFIP-DGR.
- Plano de obra visado por autoridad del municipio.
- Habilitaciones que correspondan según la actividad.
- Libre deuda Municipal.
- Personas Jurídicas: además de los requisitos anteriores se deberá agregar copia de Estatuto certificada y últimos dos balances).



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**

..6//

Corrientes, 14 de Diciembre de 2015

**ORDENANZA N° 6384**

**ART.-16°:** TODO incumplimiento a la presente dara lugar a la caducidad inmediata del beneficio y restitución de las tasas e impuestos exceptivos o diferidos.

**ART.-17°:** SE impondrá una multa del 15% de la inversión inicial en oportunidad de ser beneficiario de este régimen, al que transgreda la presente normativa.

**ART.-18°:** LA Secretaria de Economía y Hacienda imputara el gasto a las partidas correspondientes.

**ART.-19°:** LA presente Ordenanza será refrendada por el Secretario del Honorable Concejo Deliberante.

**ART.-20°:** REMITIR la presente al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.

**ART.21°:** REGISTRESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.

DADO EN EL RECINTO DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.

**VISTO:** LA ORDENANZA N° 6384 SANCIONADA POR EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EL 14-12-2015.

**Y PROMULGADA:** POR RESOLUCION N° 2937 DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL EL 17-12-2015.

**POR LO TANTO:** CUMPLASE.



**Municipalidad de la Ciudad de Corrientes**  
**Honorable Concejo Deliberante**  
**“CALLAR TE HACE COMPLICE, BASTA DE VIOLENCIA”**